10 zienswijzen betreffende het ontwerp van de omgevingsvisie Bommelerwaard van de gemeenten Zaltbommel en Maasdriel

Datum 2 februari 2022
Aan Gemeenteraad van Zaltbommel
Postbus 10.002, 5300 DA Zaltbommel -
info@zaltbommel.nl
Betreft Zienswijzen aangevuld met motivering inzake 'ontwerp-omgevingsvisie Bommelerwaard'
Het indentificationummer van het ontwerp is NL.IMRO.0297.BGBSVG20210031-OW01

Diverse passages uit het ontwerp en andere bronbestanden de gemeente

Zienswijze — Zienswijze als voorstel om op te nemen in de omgevingsvisie

Motivatie — Motivatie bij zienswijze

Bewerking visiekaart-A3 en legenda

Datum 9 december 2021

ontwerp-omgevingsvisie Bommelerwaard

Burgemeester en wethouders van Zaltbommel maken bekend dat de ontwerp-omgevingsvisie Bommelerwaard ter inzage ligt.

Sinds eind 2019 hebben de gemeenten Maasdriel en Zaltbommel samen met inwoners, ondernemers, verenigingen, instellingen en overige partners aan de gezamenlijke omgevingsvisie voor de Bommelerwaard gewerkt. In de visie zijn keuzes gemaakt die invloed hebben op de toekomstige fysieke leefomgeving van iedereen in de Bommelerwaard. Denk aan keuzes op het gebied van bijvoorbeeld klimaat, wonen, landbouw, economie, gezondheid en leefbaarheid.

Begin 2020 startte u vol ambitie dit traject, ging letterlijk op pad om een toekomstvisie op te stellen.
Maar onverwacht hield Corona ons allemaal twee jaar lang in de greep.
Hierdoor werd samen van gedachten wisselen ernstig bemoeilijkt.
We kwamen zelfs regelmatig de deur niet uit.
De digitale techniek bracht als oplossing dat we vanachter een computerscherm konden communiceren.
Maar veel burgers voelen zich niet voldoende vertrouwd om te zoomen, skypen, facetimen of met teams aan de slag te gaan.
En veel inwoners zouden - u heeft het laten onderzoeken - graag ook op andere manier of vorm communiceren.
U bleef echt uw best doen om - ondanks Corona - input te verzamelen.
Maar om alle verzamelde informatie op een goede en toegankelijke manier weer te geven en terug te geven aan de inwoners is een andere opgave.
Is dat signaal van 27 mei 2021 voldoende opgepikt?
Via de zoekterm omgevingsvisie kwam ik in ieder geval niet automatisch bij toekomstbommelerwaard.nl
De documenten die er staan lijken vooral geordend ten behoeve van verdere besluitvorming, tbv onze raadsleden en niet zozeer voor de burgers die graag hun input terugzien.
Corona bleef ons in haar greep houden. Opnieuw deed u in december een poging via het beeldscherm.
Helaas echter voor wie er niet bij was, de opname van de Online Informatieavond stopt na de inleiding.
Het is zeer zeker informatief. En we weten dan ook dat er verschillen in opvatting zijn tussen gemeente Maasdriel en Zaltbommel. Al vraag ik me af of die verschillen niet te overbruggen waren.
Graag had ik terug gehoord wat de aanwezige burgers hebben ingebracht tijdens de video sessie.
En nu ligt de ontwerpvisie aan ons voor.
U staat voor een keuze, niet alleen vanwege de vragen en suggesties die u hier in deze tien zienswijzen aantreft.
Want opnieuw hebben burgers, organisaties, ondernemers, … u voorzien van tips, opmerkingen, suggesties, plannen, bedenkingen en vast en zeker ook veel complimenten.
Kiest u voor ambtelijke verwerking met wat aanvullingen of correcties hier en daar op het ontwerp en gaat het dan als een hamerstuk naar de raad?
Of gaat ons gemeentebestuur met de ingediende zienswijzen opnieuw terug naar de burgers?
En prodeert ons bestuur de inwoners blijvend te betrekken bij de noodzakelijke verdiepingsslag, omdat er belangrijke keuzes gemaakt moeten worden?

Motivatie zienswijze 1:

Datum 11 februari 2020

11-02-2020 874 0 0
Op dinsdag 28 januari, vrijdag 31 januari en zaterdag 1 februari zijn we in gesprek gegaan met inwoners uit de Bommelerwaard. Met een koffiekar, partytent en borden met stellingen stonden we in Zaltbommel, Kerkdriel, Maasdriel, Rossum, Ammerzoden, Gameren, Aalst, Brakel en Hedel.

U gaf in de meeste gevallen aan een tevreden inwoner te zijn van de Bommelerwaard. De Bommelerwaard wordt gezien als een mooie, groene omgeving. U gaf aan dat het hier fijn is om te wandelen of fietsen. Deze prachtige omgeving moet dan ook zeker niet verdwijnen. De aanwezige voorzieningen in de kernen worden ook belangrijk gevonden en moeten dan ook blijven. Ook werd er door u aangegeven dat de gemeenten moeten investeren in duurzame energie en u daarbij goed moet ondersteunen. Een veel gehoorde wens is meer (betaalbare) woningen voor senioren, jongeren of alleenstaanden.

Zienswijze 1
(voorstel ter overname door de raad)

Wij stellen onze omgevingsvisie pas vast als burgers opnieuw gelegenheid hebben gekregen om te reageren op de ingebrachte zienswijzen en daarbij kennis hebben kunnen nemen van de standpunten van de fracties naar aanleiding van de zienswijzen; standpunten die de politieke partijen in hun verkiezingsprogramma kunnen verwoorden.

Datum 27 mei 2021

Rapportage raadpleging voor ontwikkeling beleidskader burgerparticipatie, 2021

Kijkende naar uw laatste keer dat u betrokken bent geweest bij een plan, project of beleid van de gemeente:

	Weet niet	Zeer mee oneens	Mee oneens	Neutraal	Mee eens	Zeer mee eens	
De gemeente legde het plan, project of beleid uit in begrijpelijk taal	1%	6%	12%	24%	51%	6%	
De gemeente liet mij achteraf weten wat er met mijn inbreng is gedaan	3%	11%	18%	28%	26%	4%	

Datum 27 mei 2021

Datum 27 mei 2021

Zie resultaten bij het intikken van de zoekterm omgevingsvisie, helaas leidt geen enkel rechtstreeks naar toekomstbommelerwaard.nl

Uit de ontwerp omgevingsvisie:

2. Strategische visie

Klimaat, duurzaamheid en landschap
We hebben te maken met uitputting van natuurlijke hulpbronnen en klimaatverandering. Daarom is het belangrijk om in te zetten op duurzaamheid en circulaire randvoorwaarden. Uit gesprekken met inwoners van de Bommelerwaard blijkt duurzaamheid niet meer weg te denken. Inwoners willen graag verduurzamen.

Ook ondernemers zien kansen in het investeren In duurzame initiatieven. Inwoners ondersteunen het streven om een CO2-neutrale gemeente te worden, maar zouden bij particuliere verduurzaming graag hulp krijgen van de gemeente. Kernopgaven 1 tot en met 3 geven weer hoe de Bommelerwaard aan deze wensen gehoor wil gaan geven.

Milieu, gezondheid en leefbaarheid
De Bommelerwaard wil een gezonde en veilige leefomgeving bieden voor haar inwoners. Uit gesprekken blijkt dat inwoners zelf heel graag zeer geschikt vinden voor een gezonde levensstijl. De omgeving van de Bommelerwaard stimuleert inwoners te wandelen, fietsen en hardlopen. Wel is de roep om een schonere leefomgeving groot. Vooral zwerfafval komt in gesprekken naar voren als een belemmering van een gezonde leefomgeving.

Door verbeteringen van de veiligheid door openbare verlichting en goed onderhoud van de openbare ruimte kunnen volgens inwoners verdere stappen worden gezet naar een nog gezondere leefomgeving. Kernopgaven 12 en 13 geven weer hoe de Bommelerwaard in de toekomst de gezondheid en leefbaarheid van het gebied wil verbeteren.

Wonen, welzijn en voorzieningen
De regio Rivierenland heeft een grote aantrekkingskracht op woningzoekenden vanuit verschillende omliggende steden door de goede verbindingen met de rest van het land. De woningmarkt in de gemeenten van de Bommelerwaard staat onder druk. Inwoners geven in gesprekken aan zich druk te maken over de woontoekomst van de Bommelerwaard. Enerzijds is er de roep om betaalbare (sociale) huur en starterswoningen.

Anderzijds is er vraag naar doorstroommogelijkheden voor senioren. Inwoners vinden het belangrijk dat hun gemeente aantrekkelijk blijft voor jong en oud. Het op peil houden van het voorzieningenniveau is van belang hierbij. Kernopgaven 9 tot en met 11 geven weer hoe de Bommelerwaard het woningaanbod en voorzieningenniveau op peil houdt In de toekomst.

Uit de ontwerp omgevingsvisie:

Daartegenover staat dat thuiswerken en thuisstuderen, dat door de coronapandemie een vlucht genomen heeft, mogelijk voor een afname van de mobiliteit zorgt.

Kernopgave 6. We stimuleren voornamelijk duurzame vormen van mobiliteit, waaronder OV, voet- en fiets-verkeer en elektrisch vervoer.

Technologische ontwikkelingen kunnen bijdragen aan betere benutting van bestaande infrastructuur Deze ontwikkelingen kunnen een impuls geven aan het behalen van doelstellingen op het gebied van de energietransitie en aan het opvangen en faciliteren van de groeiende mobiliteit.

De openbare ruimte richten we zo in dat deze toegankelijk en verkeersveilig is voor iedereen. Zaltbommel en Maasdriel hebben de ambitie om de bereikbaarheid per spoor te verbeteren (bijvoorbeeld een frequentieverhoging van de sprinters en wil het niveau van het openbaar vervoer het in het algemeen (ook buurverbindingen) in stand houden.

Uit de ontwerp omgevingsvisie:

Leidende principes van de gemeente Maasdriel
De gemeente Maasdriel heeft gekozen voor leidende principes. De gemeenteraad van Zaltbommel heeft hier niet voor gekozen. Dit hoofdstuk is daarom alleen van toepassing op Maasdriel.

Motivatie zienswijze 7

Richting geven aan je beleid is belangrijk.
En goed voorbeeld doet goed volgen.

Zienswijze 7

Ook de gemeente Zaltbommel gaat haar visie verder uitwerken met leidende principes. Daartoe behoren het stimuleren en belonen van duurzaam wonen en duurzame bedrijvigheid, het bevorderen van gezonde leefstijl en respectvol omgaan met elkaar en onze omgeving.

Een vergeten hoofdstuk

Kernopgave internet in onze fysieke leefomgeving.
Een veilige en toegankelijke digitale snelweg

Niet helemaal vergeten: Uit de ontwerp omgevingsvisie:

Digitalisering biedt kansen voor zorg op afstand en het bestrijden van eenzaamheid. Tegenwoordig worden internet en andere communicatiemiddelen steeds vaker ingezet in de strijd tegen eenzaamheid.

Bedrijfsvoering van zelfstandige winkeliers/ondernemers zal in de toekomst verder onder druk komen te staan als gevolg van vergrijzing/ opvolging, internet en koopzondagen.

INTERNET

Motivatie zienswijze 9:

In het kleurrijke document, u noemt het de omgevingsvisie, blijft u erg algemeen.
En belangrijke keuzes lijken vooruitgeschoven te worden.
Toch kleurt u de strook naast spoor en A2 al wel in, terwijl hier nog belangrijke afwegingen gemaakt zouden kunnen en moeten worden.

Gebiedsontwikkeling A2 en spoor -zone

Het voorstel lag ooit ter tafel:
Een paralelspoor speciaal voor goederenvervoer en intercity's.
Het huidige spoor kan de groei namelijk niet aan, is vanwege wissels en spoorovergangen inherent onveilig en wordt dat nog meer.
De levensgevaarlijke situatie in de spits bij drukte op het perron van ons Zaltbommelse station vraagt ook absoluut om ingrijpen.

Zienswijze 9

Het stond niet heel lang geleden als een te overwegen optie genoemd:
Leidt (ondertunneld?) het goederen vervoer (gecombineerd met intercity's?) buiten Waardenburg en Zaltbommel om.
Met een visie kijk je ook ver vooruit.
Pak die handschoen op en onderzoek wat mogelijk is.

Motivatie zienswijze 10:

Op de bijgevoegde kaart is niet alleen hierom de tuinbouw wegelaten en een andere optie ingetekend:
Want ook dat is een vraag: Welke plek wordt glastuinbouw en intensieve veeteelt toegekend?
Bevlogen tuinders en veehouders willen vooruit kunnen kijken en willen weten wat de toekomst hun kan brengen.
Wat reikt u hen aan?

Zienswijze 10

U kunt tuinders en veehouders faciliteren een kleinschaliger en milieu-, gezondheid- en diervriendelijker perspectief te realiseren.
Maak daar concreet werk van.

BommelerVisiekaart

Bewerkt 1 februari 2022

Spoorlijn
Afzonderlijke goederenspoorlijn
Veel potentiële inbreidings(woningbouw)lokaties aanwezig
Versterken/ontwikkelen boven-lokale voorzieningen
Onderzoekrichting uitbreiding bedrijventerrein (indicatief)
Kansen voor versterken natuur, water en recreatie en toerisme
Gebiedsontwikkeling A2 en spoor -zone
Versterken/ontwikkelen lokale voorzieningen

Uit de ontwerp omgevingsvisie:

De gemeente Zaltbommel ziet ruimte voor in de Bommelerwaard passende hoogbouw in de stad Zaltbommel om snel voldoende (betaalbare en compacte) woningen te kunnen realiseren. We willen in ieder geval meer variatie in verschijningsvorm en prijsklasse, bereikbaar voor jong en oud, arm en rijk. En voor mensen die zorg en ondersteuning nodig hebben. Maar ook in de toekomst passend bij onze kernwaarden. En dat is een blijvende zoektocht: de juiste balans vinden tussen voldoende woningen en behoud en verbetering van de kwaliteit van onze wijken en kernen.

Zienswijze 8 — Zienswijze en motivatie 'verwoord' in twee afbeeldingen

Hoeveel kosten de bovenste appartementen in hoogbouw Buitenstad?
Laagbouw is , gezien ook de behoefte aan kleine woningen, eveneens snel te realiseren.

De worsteling met internet en de digitale media treft niet alleen de burger.

NOS NIEUWS — POLITIEK — OUTSIDER: 16:32

Kabinet stelt ingewikkelde Omgevingswet opnieuw uit

Nieuwbouw in Amsterdam ANP

De invoering van de Omgevingswet wordt opnieuw uitgesteld omdat bedrijven, gemeenten, provincies en waterschappen nog te veel problemen hebben met de nieuwe regels en de bijbehorende systemen. Dat heeft minister De Jonge voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening bekendgemaakt.

De digitale toepassingen en de software die gemeenten moeten gebruiken zorgen nog voor te veel problemen. De Jonge zegt dat "er meer tijd nodig is om goed te oefenen met de digitale systemen. Dat is op dit moment niet met alle systemen mogelijk."

NOS WEBSITE 01-02-2022

Ingediend door AJ van Kooten
E-mail a.v.kooten@live.nl
Telefoonnummer [redacted] (vertrouwelijk)
Handtekening

02-02-22

Adres: Koningin Wilhelminaweg Zaltbommel

Motivatie zienswijze 2 t/m 6:

Een goede informatievoorziening heeft alles te maken met de inrichting van de fysieke leefomgeving.
Dat gaat niet alleen over de noodzaak van een goede glasvezel bekabeling in de hele Bommelerwaard, die overigens helaas niet genoemd is.
Het gaat ook over betrouwbare informatieverstrekking en informatie-uitwisseling waarbij internet ons met elkaar verbindt.
Het gaat daarbij helaas ook om de verspreiding van desinformatie, dus om nadenken over de inzet van sociale media waaronder het bij jongeren populaire TikTok, onder vuur als Chinese spionagesoftware, vanwege misleidende informatie, onduidelijkheid over het verzamelen van gegevens en het verspreiden van voor kinderen ongeschikt en schadelijk video materiaal.
Voor wat betreft het Amerikaanse Facebook,tegenwoordig Meta, eigenaar van o.a. Whats App,is dat niet veel anders: Naast de datahonger zijn de ondoorzichtige algoritmen, de verspreiding van onbetrouwbare en zelfs leugenachtige informatie belangrijke kritiekpunten.
Voor Twitter en YouTube is dat helaas vaak niet veel anders.
De machtige Big Tech ondernemingen en ook hun voormannen als Jeff Bezos, Elon Musk en Mark Zuckerberg worden daarom vaak gehekeld, en terecht terechtgewezen.

Daarom is het een goede zaak als Zaltbommel actief gaat bijdragen aan een kwantitatief en kwalitatief beter internet. Naast realisatie van een goede glasvezel infrastructuur voor alle inwoners, betreft dit het informeren over en (zelf) aanbieden van alternatieve sociale platforms, het geven van goede voorlichting, luisteren naar de wensen en problemen van burgers mbt internet , het verder verbeteren van haar eigen website, en het faciliteren van versterking van het informatiepunt in de bibliotheek en aandacht voor privacy.

Zienswijze 2 — Waar burgers hun zorgen uiten, mopperen, klagen of kenbaar maken radeloos te zijn, en waar toezichthoudende instanties (zo u wilt ' autoriteiten') hun werk dit aangaande om moverende redenen niet goed kunnen uitvoeren (gemis aan tijd, gemis aan bekwaamheid, gebrek aan de goede instrumenten, onvoldoende slagkracht, te weinig middelen), wil de gemeente een luisterend oor zijn, haar burgers niet slechts doorverwijzen naar andere instanties, maar ook de betrokken instanties of overheden aanspreken. Dat wil de gemeente Zaltbommel realiseren door een speciaal meldpunt.

Zienswijze 3 — De gemeente bouwt haar eigen website verder uit, werkt aan continue verbetering van de kwaliteit van de informatie en de toegankelijkheid, en onderzoekt hierbij hoe zij democratische processen en besluitvorming binnen de gemeente nog beter kan faciliteren.

Zienswijze 4 — Als gemeentebestuur stimuleren en faciliteren we de ontwikkeling van nieuwe sociale platformen waar ruimte is voor dialoog en waarborgen zijn ingebouwd voor het respectvol omgaan met elkaar, waar er openheid is mbt de gebruikte algoritmen die bepalen welke informatie je als gebruiker tot je neemt.
We nemen als gemeente Zaltbommel afscheid van de Facebook pagina voor zolang dit medium de vereiste openheid niet verschaft en burgers buitensluit die geen officieel Facebook account willen aanmaken.

Zienswijze 5 — We acteren als gemeente terughoudend waar het gaat om camera toezicht, zijn waakzaam voor ontwikkelingen waarbij burgers continu gevolgd worden, hechten belang aan een zeer zorgvuldige wijze waarop wordt omgegaan met de privé gegevens van burgers gezien ook de context van een grote en zeer zorgelijke toename van internet criminaliteit die ons allemaal, zowel bedrijven en burgers kan treffen.

Zienswijze 6 — We zijn verheugd over de komst van het digitale servicepunt in onze bibliotheek en stimuleren en helpen mee met het faciliteren van de uitrol over alle dorpskernen. We zien deze ontwikkeling als aanvullende dienstverlening, waarbij we - als overheid - onze eigen verantwoordelijk behouden t.a.v. het functioneren van digitale voorzieningen, met name ook de toegankelijkheid en veiligheid van internetgebruik en het signaleren en (laten) oplossen van knelpunten. Zie genoemde aanbeveling voor het meldpunt.